

**Compte rendu - Conseil de Quartier La Plaine Santy  
18 février 2021 à 18h00**

Le Conseil de Quartier s'est réuni le 18/02/2021 à 18h00 en visioconférence.

Christophe LESUEUR, adjoint chargé de l'urbanisme, était invité et a répondu aux questions relevant de sa compétence, notamment :

- **Impossible d'avoir des infos sur les documents d'urbanisme**

Christophe LESUEUR ne nie pas les problèmes d'accueil du public par les services, essaie de faire changer les choses.

- **Manque de contrôles**

Plus de vingt demandes par semaine  
Lutte contre les marchands de sommeil  
Même les DP doivent être instruites avec soin  
Eviter les recours au TA

- **Manque d'anticipation sur le nombre d'enfants suite aux nouvelles constructions**

C'est pris en compte, actuellement la plupart des groupes scolaires ne sont pas remplis  
Les deux groupes scolaires Mermoz vont être reconstruits.  
Préemption sur garage Audi pour construction éventuelle d'un groupe scolaire si c'était nécessaire ultérieurement,  
Un parking va être construit.

- **Y aura-t-il une destruction de la barre cité Langlet-Santy ?**

Oui, remplacée par plusieurs immeubles plus petits, habitat plus aéré.  
L'EHPAD Madeleine Caille est maintenu ainsi que sa cuisine.  
Ancienne voie ferrée va devenir voie piétons et vélos.  
Redynamisation des commerces avenue Paul Santy prévue.

Quartier fertile souhaité par des habitants

Entre la naissance d'un projet d'opération immobilière et sa réalisation il faut compter presque 4 ans

- **Sécurité auprès de l'école Jean Macé**

Objectif de Grégory Doucet : Que les petits Lyonnais puissent aller à l'école à vélo  
Plusieurs solutions à l'étude : pose de ralentisseurs, piétonisation quelques heures par jour

- **Trop de constructions nouvelles**

Des zones constructibles le long des axes  
2 à 3 000 demandes d'installation à Lyon chaque année, si on les refuse on engendre des déplacements quotidiens.

- **Question sur les stades**

Garder un stade, convertir le 2<sup>ème</sup> en espace jeux pour les familles.

Avenir rue des roses en cours d'étude, elle est privée

- **Manque de place de parkings**

Les élus ne sont pas unanimes sur ce point.

Problème des voitures tampons.

- **Projet JST**

Cette usine de transformateurs doit, pour faire face aux changements de mode de production, investir pour 10 à 12 millions d'investissements.

Les aides de l'Etat, de la Région, de la Métropole ne vont pas suffire, d'où projet immobilier comprenant résidence seniors/étudiants...

La deuxième partie de la réunion était consacrée aux commentaires sur le projet de Chartre des Conseils de quartier, Claire AUFAUVRE-TRIGUI sera rapporteuse et participera à la réunion du 25 février.

**Prochaine réunion 24 mars 2021**